-PROJEKT-

# UMOWA nr ……/PZDP/2026
# z dnia ……..2026 roku

na wykonanie robót budowlanych drogowych dla zadania:
***„Modernizacja drogi powiatowej 2646 S - ul. Ks. A. Janusza w Zebrzydowicach na odcinku ok. 0,8 km"***

**Powiat Cieszyński z siedzibą ul. Bobrecka 29, 43 – 400 Cieszyn; NIP: 548-26-04-548,** reprezentowany przez:
……. – ……..
……. – ……..
zwany w dalszej części umowy **„Zamawiającym"**
oraz
**…… spółka …… z siedzibą w …….. przy ul. ……., wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ……, Wydział ……. Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ……, NIP ……., REGON ……,**
**reprezentowana przez:**
**1) ……**
**zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, którego aktualny wydruk stanowi załącznik do niniejszej umowy, zwaną dalej „Wykonawcą"**
zawierają na podstawie wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (uPZP), o sygnaturze ……. Umowę o następującej treści:

**Przedmiot umowy**
**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont drogi powiatowej 2646 S – ul. Ks. Antoniego Janusza w Zebrzydowicach na odcinku ok. 0,8 km, na podstawie warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Formularza Ofertowego, Kosztorysu Ofertowego, Zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty stanowiących integralną część umowy i w niniejszej umowie, zgodnie z dokumentacją projektową, dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz aktualnymi na dzień wykonania robót normami i z należytą starannością zadanie będące przedmiotem niniejszej Umowy.
2. Zadanie realizowane będzie na podstawie zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych.

**Zakres robót**

**§ 2.**

Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego zadania podlegającego realizacji zgodnie z przedmiotem niniejszego zamówienia zawarte jest w SWZ, OPZ, dokumentacji projektowej i Kosztorysie Ofertowym.

Obowiązuje następująca kolejność pierwszeństwa dokumentów:

1) Umowa,
2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
3) Dokumentacja projektowa,
4) SST,
5) Kosztorys Ofertowy.

**Termin wykonania robót**

**§ 3.**

1. Termin rzeczowego rozpoczęcia zadania – niezwłocznie od dnia przekazania terenu budowy.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie **43 tygodni** od dnia podpisania umowy tj. do dnia ……..

**Wynagrodzenie**

**§ 4.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z Kosztorysem Ofertowym ustala się w wysokości:
   1) Kwota netto: **…….. zł** (słownie: ……złotych …… grosze).
   2) Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 % tj. **…….. zł**.
   3) Kwota brutto: **…….. zł** (słownie: ……złotych …… grosze).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter obmiarowy za rzeczywiście wykonane roboty
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy, który jest ujęty na tzw. „białej liście" podatników VAT:
   **Nazwa Banku: …….**

   **Numer rachunku: ……**
   W przypadku, gdy numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze jest inny niż powyżej oraz inny niż na tak zwanej „białej liście" Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia, a termin zapłaty, o którym mowa w § 7 ust. 2 nie biegnie.
   Powyższe wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.
4. Strony umowy zgodnie ustalają, że, faktury będą wystawiane i udostępniane za pośrednictwem KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami ze wskazaniem Zamawiającego na fakturze.
5. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić fakturę jej odbiorcy – Powiatowemu Zarządowi Dróg Publicznych w Cieszynie (NIP: 548-21-37-472) oraz powiadomić odbiorcę o wystawieniu faktury w KSeF, na adres e-mail: sekretariat@pzdp.cieszyn.pl.
   Dodatkowo Strony umowy ustalają, iż wystawione w KSeF faktury zostaną udostępnione w formie graficznej (plik PDF) i dostarczone do PZDP. Faktury te będą tożsame z fakturami ustrukturyzowanymi zamieszczonymi w KSeF co potwierdzać będzie kod QR KSeF zamieszczony na fakturze.

6. Przy wystawianiu faktur dla Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie w systemie KSeF należy wypełnić:
    1) dane sprzedawcy w elemencie Podmiot 1,
    2) dane nabywcy – JST, w elemencie Podmiot 2 (Powiat Cieszyński, ul. Bobrecka 29, **43-400 Cieszyn, NIP: 548-26-04-548**), w tym wartość „1" w polu znacznikowym JST,
    3) dodatkowo – w elemencie Podmiot 3 – dane jednostki podrzędnej JST (**Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn, NIP: 548-21-37-472**) oraz wypełnić pole Rola „8" – JST odbiorca.
7. W przypadku zmian przepisów dotyczących KSeF, Strony dostosują sposób wystawienia faktury do aktualnych regulacji prawnych.
8. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z OPZ, dokumentacji technicznej wraz z SST, inwentaryzacji zieleni wraz projektem ochrony drzew oraz SWZ.
9. Zamawiający gwarantuje, że zamówienie zostanie zrealizowane co najmniej w wysokości 70 % wartości zamówienia.
10. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe powykonawcze w kwocie wynikającej z iloczynu rzeczywiście wykonanych robót i ich cen jednostkowych, zgodnych z kosztorysem ofertowym (za wyjątkiem pozycji dla których w kosztorysie ofertowym Wykonawca zobowiązany jest do określenia cen ryczałtowych) powiększonych o obowiązujący podatek VAT, jednak wynagrodzenie to nie może być wyższe niż wartość wynagrodzenia wskazana w formularzu oferty i ust. 1, bądź wartość ustalona aneksem do umowy podstawowej, jeśli zaistnieje konieczność zawarcia takiego aneksu.
11. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wartości wynagrodzenia w przypadku:
    1) zmniejszenia ilości lub zakresu robót w stosunku do oferty, Zamawiający dokona zmniejszenia wynagrodzenia na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego;
    2) wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej Umowy. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela wierzytelności Wykonawcy bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia, zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie, w jakim nie wyraził na nią pisemnej, uprzedniej zgody.

**Zmiana zakresu robót**

**§ 5.**

1. Decyzję o zmianie zakresu robót podejmie Zamawiający w porozumieniu z osobą merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania, po zaopiniowaniu przez Projektanta.

2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 uPZP.
3. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych technicznie, funkcjonalno – użytkowo lub ekonomicznie okolicznościach możliwość rezygnacji z niektórych, przewidzianych projektem materiałów, urządzeń lub robót. Dopuszczalna jest również zmiana materiałów, wyrobów, urządzeń na równorzędne pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w dokumentacji projektowej. Dopuszczalna jest również zmiana technologii wykonywania robót na równorzędną. Jeżeli zmiana materiałów lub technologii wykonania robót wpłynie na koszty dodatkowe, to Wykonawca uwzględni je w kalkulacji ofertowanej ceny jednostkowej.
4. Każda zmiana o której mowa w ust. 3 zainicjowana przez Wykonawcę zobowiązuje Wykonawcę do uzyskania akceptacji Projektanta, osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania i Zamawiającego. Wnioski Wykonawcy z propozycją zmian o których mowa w ust. 3 nie są objęte nadzorem autorskim i koszt ich opiniowania przez Projektanta ponosi Wykonawca.
5. Rozwiązania zamienne łącznie winne spełniać następujące warunki:
   1) nie powodują zwiększenia zakresu świadczenia rzeczowego Wykonawcy zawartego w ofercie;
   2) mieszczą się w przedmiocie umowy o roboty budowlane (tj. dotyczą tego samego obiektu) – następuje jedynie zmiana ilościowa lub jakościowa zakresu umowy, zmienia się materiał do wykorzystania, sposób wykonania, itp.;
   3) zostały zakwalifikowane przez przedstawicieli Zamawiającego (osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania lub Projektanta) do kategorii rozwiązań zamiennych, co zostało potwierdzone stosownymi dokumentami (np.: protokół konieczności);
   4) koszt ich wykonania nie powinien przekroczyć wartości pierwotnie planowanej w umowie z Wykonawcą.
6. W sytuacjach opisanych w ust. 3 i 4 rozliczenie rozwiązań zamiennych a także robót dodatkowych niezbędnych czy nieprzewidzianych (zgodnych z art. 455 ust. 1 uPZP) odbywać się będzie następująco:
   1) Zamawiający odliczy Wykonawcy z jego wynagrodzenia, na podstawie kosztorysu ofertowego, cenę robót z których zrezygnowano;
   2) Wykonawca przedstawi do negocjacji Kosztorys zamienny, oparty na cenach jednostkowych zadeklarowanych w realizowanym zamówieniu lub w przypadku nowych pozycji kosztorys szczegółowy zamienny stanowiący wycenę indywidualną, Zamawiający ma prawo wymagać, aby nowe pozycje zostały ustalone w drodze mediacji (negocjacji cen jednostkowych) na podstawie rozbicia przez Wykonawcę ceny jednostkowej występującej w kosztorysie ofertowym (na R, M, S, Zysk, Koszty pośrednie i Koszty zakupów materiałów) dla robót najbardziej zbliżonych technologicznie lub konstrukcyjnie;
   3) kosztorys zamienny winien zostać zaopiniowany przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania;
   4) rozliczenie robót następować będzie na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Kosztorysu zamiennego.
7. W razie wystąpienia robót wynikających z zastosowania art. 214 ust. 1 pkt 5, pkt 7 uPZP - ust. 6 stosuje się odpowiednio.

8. Zamawiający dopuszcza rezygnację z części robót wynikających z projektu, jeśli ich wykonanie okazuje się zbędne dla wykonania zadania, biorąc pod uwagę warunki terenowe, bądź rezygnację z części zadania, jeżeli jego wykonanie będzie sprzeczne z interesem jednostki, w szczególności gdy środki finansowe przeznaczone na ten cel będą wymagały przeznaczenia na inne priorytetowe zadania jednostki z zastrzeżeniem § 4 ust. 9.
9. Okoliczności wskazane powyżej zostaną wprowadzone do umowy w formie aneksu na podstawie sporządzonego przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania w uzgodnieniu z Zamawiającym protokołu konieczności wykonania robót.
10. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót w ilościach i jednostkach zgodnych z Kosztorysem Ofertowym. Na przekroczenie ilości przedmiarowej Wykonawca powinien otrzymać zgodę przedstawiciela Zamawiającego a realizacja tych robót (jak również robót dodatkowych) przez Wykonawcę nie jest obligatoryjna. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów projektowych (przedmiarowych) a w przypadku znacznych przekroczeń ilości przedmiarowych przewiduje się negocjację ceny jednostkowej. Wszelkie roboty wykraczające poza zakres przedmiaru (wykonywane bez zgody Zamawiającego) Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i własny koszt. Rozliczenie przekroczeń przedmiarowych pozycji Kosztorysu Ofertowego nie wymaga sporządzenia aneksu o ile nie przekracza wartości wynagrodzenia Wykonawcy wyszczególnionego w §4 ust. 1 niniejszej Umowy a kalkulacja ceny jest zgodna z ust.6.

**Harmonogram rzeczowo-finansowy**

**§ 6**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy, który po wcześniejszym zaopiniowaniu przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania, przekaże do zatwierdzenia przez Zamawiającego w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy.
2. Harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę w zależności od faktycznego postępu robót. Zmiana harmonogramu nie wymaga zmiany treści umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo, na żądanie przedstawić osobie merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania do akceptacji uaktualnione harmonogramy realizacji. W przypadku niespełnienia tego wymogu osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania może wstrzymać płatność faktury Wykonawcy, aż do czasu złożenia wyżej wymienionego harmonogramu.
4. Jeśli Zamawiający uzna za stosowne, może żądać od Wykonawcy opracowania harmonogramów szczegółowych na poszczególne etapy robót. Obowiązek ten powinien być zrealizowany w terminie do 5 dni roboczych od dnia złożenia żądania przez Zamawiającego.
5. Zaktualizowany i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy zastępuje dotychczasowy harmonogram rzeczowo – finansowy i jest wiążący dla Stron.

**Warunki płatności**

**§ 7.**

1. Rozliczenie robót odbywać się będzie fakturami częściowymi 1 raz w miesiącu, wystawionymi na podstawie protokołu odbioru częściowego (za wykonany etap) lub końcowego,

zatwierdzonego przez strony (w tym osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania) opartego na kartach obmiarów lub książce obmiarów.

2. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletnym protokołem odbioru wykonanych w tym okresie robót z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w §13 ust. 12, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
4. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości przedmiotu umowy.
5. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną po przeprowadzeniu czynności odbioru końcowego.
6. Termin wystawienia i dostarczenia do Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie ostatniej faktury związanej z rzeczową realizacją zadania: do 7 dni kalendarzowych po odbiorze końcowym zadania.
7. Wykonawca wystawi faktury na nabywcę: Powiat Cieszyński, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn, NIP: 548-26-04-548, odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn.
8. Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

**Obowiązki Zamawiającego**

**§ 8.**

Zamawiający obowiązany jest do:

1) przekazania Wykonawcy protokolarnie terenu budowy w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy;
2) udzielenia Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne wystąpienia w terminie do 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania danego wystąpienia;
3) uczestniczenia w Radach Technicznych oraz odbiorze końcowym;
4) dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 9.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1) wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, zgłoszeniem robót, SWZ, OPZ, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi wykonywania robót budowlanych, uwzględniając warunki podane w uzgodnieniach przez poszczególne instytucje, obowiązującymi przepisami, wytycznymi, aktualnymi na czas ich wykonywania normami i z należytą starannością;
   2) wykazanie się począwszy od daty złożenia oferty do daty upływu terminu rękojmi i gwarancji ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej umownej i deliktowej w związku z wykonaniem Umowy na sumę **…… zł**. W/w ubezpieczenie powinno obejmować swoim zakresem szkody osobowe, szkody w rzeczy (rzeczowe) oraz szkody pośrednie

w związku z wykonaniem Umowy z wyłączeniem siły wyższej. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku posiadania ubezpieczenia OC, o którym mowa powyżej lub jej nie przedłużenie stanowi podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z § 19 ust. 1 pkt 12;

3) odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez Wykonawcę przy wypełnianiu obowiązków umownych, a także za szkody i straty spowodowane przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji a także szkody wyrządzone osobom trzecim w okresie od dnia przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
4) zapewnienie przez cały okres trwania robót dojść i dojazdów do wszystkich posesji;
5) odpowiadanie na pisemne wystąpienia Zamawiającego w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od dnia ich otrzymania;
6) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż, oraz prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami i przepisów ochrony środowiska;
7) utrzymanie na bieżąco porządku w miejscu wykonania prac;
8) uporządkowanie i przywrócenie terenów przyległych i czasowo zajętych do stanu sprzed wejścia na budowę;
9) usunięcie wad i usterek ujawnionych podczas odbioru w terminie dwustronnie uzgodnionym zgodnie z § 15 Umowy;
10) zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę do wykonania czynności określonych w § 10 umowy,
11) zadośćuczynienie prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku wykonaniem prac związanych z robotami budowlanymi. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku Zamawiającego – Wykonawca zobowiązuje się udzielić wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez Zamawiającego;
12) prowadzenie dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej;
13) zawiadomienie osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem;
14) przerwanie robót w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem, na żądanie osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania, pisemne wezwanie przedstawicieli Inwestora oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
15) natychmiastowe informowanie Zamawiającego o wszelkich sprawach dotyczących utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
16) podjęcie natychmiastowych działań w celu zabezpieczenia i usunięcia zagrożeń w przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek elementów dróg i obiektów powodujących zagrożenie w bezpieczeństwie ruchu, o czym powiadamia pisemnie bądź za pośrednictwem faxu Zamawiającego w ciągu 24 godzin;
17) poniesienie kosztów związanych z naprawą w przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę urządzeń podziemnych, jak również urządzeń naziemnych;
18) dostarczenie, zainstalowanie i utrzymanie tymczasowych urządzeń zabezpieczających, w tym ogrodzeń, poręczy, oświetlenia, sygnałów i znaków ostrzegawczych oraz wszelkich

innych środków niezbędnych do ochrony robót, wygody i bezpieczeństwa społeczności i innych uczestników ruchu drogowego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń pisemnych i ustnych osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania, związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową oraz przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy, przy czym osoba merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania nie jest uprawniona do dokonywania zmian niniejszej umowy w imieniu Zamawiającego, tj. nie posiada prawa zwolnienia Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Polecenia będą kierowane do Kierownika budowy.
3. Wykonawca zapewnia niezbędne kierownictwo budowy i robót posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe (dla wszystkich branż przewidzianych dokumentacją projektową) na czas wykonania robót do odbioru końcowego.
4. Wykonawca zapewnia w miejscu wykonywania robót budowalnych pobyt Kierownika budowy. Czas pobytu Kierownika budowy i pozostałego personelu powinien być dostosowany do technologii prowadzonych robót.
5. Wykonawca zapewnia wytyczenie obiektu w terenie, prowadzenie geodezyjnej obsługi budowy i sporządzenia geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
6. Wykonawca zabezpiecza i zgłasza wszelkie odkrycia i wykopaliska mogące mieć znaczenie archeologiczne lub historyczne Zamawiającemu i właściwym organom.
7. Wykonawca ma obowiązek stosować się do zastrzeżeń i żądań osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania dotyczących usunięcia z terenu każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, nie posiada odpowiednich kwalifikacji, jest niedbała w wykonywaniu swojej pracy, lub której obecność na terenie budowy zostanie uznana przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania za niepożądaną. Wykonawca gwarantuje, że osoby usunięte z terenu budowy na żądanie osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania nie będą miały dalszego związku z robotami określonymi umową.
8. Wykonawca uzgodni z osobą merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania, konieczność wydłużenia ustawowego czasu pracy w dni robocze lub w dni wolne od pracy ze względów technologicznych lub organizacyjnych.
9. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia sąsiadujących z terenem budowy nieruchomości a także dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego robotami oraz środkami transportowymi lub przez podwykonawców.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia organom nadzoru budowlanego, zespołowi osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania, Projektantowi, przedstawicielom właściciela infrastruktury technicznej i właścicieli działek zlokalizowanych na terenie budowy oraz wszystkim osobom upoważnionym przez Zamawiającego oraz osobom występującym po stronie Zamawiającego dostępu do terenu budowy oraz miejsc związanych z realizacją przedmiotu umowy.
11. W przypadku konieczności wykonania przez Zamawiającego (bądź za zgodą Zamawiającego przez gestorów sieci) robót wykraczających poza niniejsze zamówienie, Wykonawca udostępnieni część terenu budowy celem wykonania tych robót. Zajęty przez Zamawiającego teren zostanie protokolarnie czasowo wyłączony z terenu budowy.

12. W przypadku niestosowania się przez Wykonawcę do wymogów technologicznych opisanych w umowie i SST/STWiORB, Zamawiający zastrzega możliwość odmowy zapłaty za wykonany zakres robót. Zakres robót wadliwie wykonanych przez Wykonawcę należy rozebrać i ponownie wybudować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu, za wyjątkiem wynagrodzenia należnego z wykonanej poprawnie części umowy.
13. Wykonawca będzie ponosił koszty ogólne do dnia odbioru końcowego.

**Obowiązki wykonawcy w zakresie pracowników**

**§ 10.**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy pracowników, którzy będą wykonywali roboty budowlane wyszczególnione w OPZ w ramach niniejszego zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy z wyłączeniem kadry kierowniczej Wykonawcy, w tym kierownika budowy, kierowników robót, inżyniera budowy, technologa, specjalisty ds. rozliczeń, geodety, specjalisty BHP. Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zawierają zapisy OPZ.

**Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów**

**§ 11.**

Do obowiązków Wykonawcy w zakresie stosowanych materiałów należy wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych, przy czym materiały te powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo Budowlane, spełniać warunki określone w projekcie technicznym, SST/STWiORB i SWZ oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, świadectwa, deklaracje i powinny zostać zatwierdzone przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania. Szczegółowe wymagania w zakresie zatwierdzania, wbudowywania i badania materiałów określają zapisy OPZ i SWZ.

**Obowiązki Wykonawcy w zakresie zabezpieczenia robót**

**§ 12.**

1. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru końcowego, przekazania obiektu do użytkowania oraz zabezpieczać roboty przed szkodami w warunkach zimowych jak również przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.
2. W ramach kosztów ogólnych Wykonawca odpowiedziany będzie za zabezpieczenie i zapewnienie bezpieczeństwa ruchu publicznego na terenie budowy zgodnie z zapisami OPZ (w tym remonty cząstkowe, zimowe utrzymanie).
3. Wszelkie straty lub uszkodzenia w robotach i w materiałach powstałe w okresie, w którym Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, powinien on - niezależnie od tego, z jakich przyczyn

powstały - naprawić na własny koszt w taki sposób, aby roboty i materiały odpowiadały pod każdym względem wymaganiom SST/STWiORB i dokumentacji projektowej.

**Podwykonawcy**

**§ 13.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót budowlanych Podwykonawcom.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do robót obowiązany jest podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców jeżeli są już znani. W przypadku późniejszego powierzenia robót podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest do podania ww. danych przed powierzeniem robót. Wykonawca zobowiązuje się również do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych w terminie 3 dni od dnia powstania tych zmian.
3. Wykonawca:
   1) ponosi odpowiedzialność za działania Podwykonawcy i szkody przez niego wyrządzone;
   2) ma obowiązek terminowo regulować wszelkie zobowiązania wobec Podwykonawców;
   3) nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia bez zgody Zamawiającego;
   4) koordynuje pracę Podwykonawców i ponosi odpowiedzialność za jakość i za przerwy wynikłe z nieprzystąpienia Podwykonawcy do pracy.
4. Skierowanie podwykonawcy do robót budowlanych w ramach umowy o podwykonawstwo wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
   1) przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a Podwykonawca również zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych dni wyrazi zgodę na zawarcie umowy lub zgłosi pisemne zastrzeżenia do jej treści;
   2) przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zaakceptowanej przez Zamawiającego uprzednio treści w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych może zgłosić pisemny sprzeciw do zawartej umowy, brak sprzeciwu poczytuje się jako jej akceptację.
5. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeśli:
   1) sumaryczna wartość robót zlecona Podwykonawcy jest wyższa od analogicznego zakresu robót ujętego w Kosztorysie ofertowym Wykonawcy;
   2) projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo nie zawiera:
      a) daty i miejsca jej zawarcia;
      b) oznaczenia stron umowy;
      c) przedmiotu umowy/zakresu robót przewidzianych do wykonania;
      d) terminu realizacji robót;
      e) wynagrodzenia i zasad płatności;
      f) terminu zapłaty, który nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych;
      g) wskazania Przedstawiciela podwykonawcy w zakresie realizacji powierzonej części przedmiotu zamówienia;
      h) możliwości zawierania umów przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami pod warunkiem zgody wykonawcy;
      i) zapisów dotyczących rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;

j) zobowiązania do złożenia dokumentów w związku z zatrudnieniem pracowników, o których mowa w §10;

3) projekt umowy uprawnia do naliczenia kar umownych za zachowanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem;

6. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 4 ust. 1. umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 - jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
10. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo a także wobec dalszych podwykonawców.
11. Zamawiający, w przypadku uchylania się od zapłaty zobowiązanego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, a umowa została zgłoszona zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy za roboty wykonane i odebrane obejmującej jedynie należne wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych w walucie w jakiej zawarta jest umowa z Wykonawcą.
12. Rozliczenia z Podwykonawcami odbywać się będą z uwzględnieniem następujących zasad:
    1) Wykonawca przedkładając fakturę wraz z wymaganymi załącznikami, w przypadku wykonania części robót przez podwykonawcę, dokona podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawców zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1a i 1b do umowy, bądź oświadczy, że faktura dotyczy zakresu wykonanego samodzielnie, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy,
    2) Najpóźniej w terminie 15 dni przed terminem płatności faktury Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia poświadczonych za zgodność dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców lub oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu należności zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy lub poda uzasadniony powód niezapłacenia faktur.
    3) W przypadku niedostarczenia dokumentów wymienionych powyżej Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcom wynikającej z załącznika do protokołu odbioru zawierającego podział należności pomiędzy Wykonawcę

a Podwykonawców, również gdy kwota zapłaty jest równa należnościom Podwykonawców i naliczonych kar umownych,

4) Zamawiający poinformuje Wykonawcę z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem przed terminem płatności faktury o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub złożenia należności do depozytu sądowego. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie minimum 5 dni przed terminem płatności faktury uwag, Zamawiający może nie dokonać płatności na rzecz Podwykonawcy, złożyć należność do depozytu sądowego lub dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Wykonawcy,
5) W przypadku dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy na jego wniosek lub wniosek Wykonawcy lub złożenia kwoty do depozytu sądowego, Zamawiający dokona potrącenia wypłaconej kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub innych wierzytelności Wykonawcy.

13. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum, którzy odpowiadają wobec Zamawiającego za zobowiązania Podwykonawców solidarnie.
14. Zamawiający dopuszcza na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy, a także zmiany zakresu prac wykonywanych przez Podwykonawcę. Zmiana podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
15. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmiany wartości umowy zawartej z podwykonawcą w przypadku dokonania waloryzacji niniejszej umowy, zgodnie z §21, o czym zawiadamia Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia dokonania waloryzacji niniejszej umowy.

**Rady Techniczne**

**§ 14**

Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uczestnictwa w Radach Technicznych/ spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego lub osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania w uzgodnionym wcześniej terminie (obowiązek stawiennictwa w spotkaniu ustalonym w terminie minimum 3 dni wcześniej).

**Odbiory**

**§ 15**

1. Po wykonaniu robót wskazanych w poszczególnych pozycjach harmonogramu oraz po wykonaniu wszystkich robót objętych przedmiotem umowy, a także po uzyskaniu potwierdzenia osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania (co do zakończenia robót i uporządkowania terenu budowy) Wykonawca działając poprzez Kierownika Budowy zgłasza gotowość do odbioru częściowego i zawiadamia o tym Zamawiającego. Data wpłynięcia do Zamawiającego ostatecznego, potwierdzonego przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania zgłoszenia

Wykonawcy o odbiorze końcowym stanowi datę zakończenia zadania. Zamawiający wyznaczy datę i dokona odbioru częściowego w terminie 7 dni, natomiast końcowego w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadamiania Zamawiającego o terminach odbiorów branżowych i zapewnienia udziału w nich przedstawiciela Zamawiającego i osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania zgodnie z właściwością.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu na minimum siedem dni przed wyznaczonym terminem odbioru końcowego sprawdzoną i zatwierdzoną przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania dokumentację powykonawczą tj; operat kolaudacyjny (w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej zawierającą m.in. Oświadczenie (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane) Kierownika budowy (wraz ze sprawozdaniem z realizacji budowy), atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności, krajowe i europejskie oceny techniczne, deklaracje właściwości użytkowych, książki/karty obmiarów, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, wnioski o zatwierdzenie materiałów, wyniki badań materiałów, wyniki badań wykonanych robót (wraz z zestawieniem badań oraz protokołami/wynikami badań), recepty, dokumentację fotograficzną i inwentaryzację sprzed realizacji, dokumentację fotograficzną z rzeczowej realizacji robót (w szczególności robót zanikających i ubiegających zakryciu) oraz dokumentację fotograficzną powykonawczą, a także korespondencję dotyczącą realizacji robót, w tym protokoły z Rad Technicznych, notatki, itp., jak również wszystkie materiały (dokumenty) wymagane ustawą Prawo Budowlane niezbędne do dokonania zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.
4. Skład komisji odbiorowej (zwanej dalej Komisją) ustala Zamawiający. Zapis stosuje się odpowiednio do odbioru częściowego.
5. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym osoby merytorycznie odpowiedzialnej za prowadzenie i rozliczenie zadania, Wykonawcy i przez osoby uczestniczące w odbiorze.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie roboty częściowo odebrane do czasu odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad Wykonawca usunie te wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Termin usunięcia wad nie może być dłuższy niż 30 dni. W przypadku ponownego stwierdzenia wad Komisja kończy odbiór, a Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia i ponownego zawiadomienia Zamawiającego, zgodnie z ust. 1. Okres od pierwszego zawiadomienia Zamawiającego do ostatecznego (po usunięciu wad) wliczany jest do czasu realizacji zadania.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru usterek (tj. nieznacznych niezgodności nie mających wpływu na bezpieczeństwo użytkowania a wyłącznie na estetykę) komisja dokona odbioru przedmiotu zamówienia wyszczególniając odrębnym protokołem usterki wraz z terminem ich usunięcia.
9. W Gwarancji ujętej w § 16, pod pojęciem wady należy rozumieć zarówno wadę jak i usterkę.
10. Usunięcie usterek i wad musi zostać potwierdzone protokołem.
11. Jeżeli osoba merytorycznie odpowiedzialna za prowadzenie i rozliczenie zadania stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości

operatu kolaudacyjnego, w porozumieniuz Zamawiającym wyznaczy termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

12. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca dostarczy oświadczenia wszystkich podwykonawców o uregulowaniu wszelkich płatności wynikających z umowy podwykonawczej o treści zgodnej z OPZ.
13. Ostatnim dniem zgłoszenia przez Wykonawcę – w stosunku do Zamawiającego – żądań dotyczących wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego. Żądania Wykonawcy z tego tytułu, kierowane do Zamawiającego, muszą zawierać w nagłówku słowa: „Żądanie Wykonawcy". Strony zgodnie postanawiają, iż wysokość wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, wskazana w podpisanym przez strony protokole odbioru końcowego, w całości zaspokaja żądania Wykonawcy wobec Zamawiającego z tego tytułu. Ponadto, strony zgodnie postanawiają, że po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Wykonawca nie będzie zgłaszał – względem Zamawiającego – dodatkowych żądań dotyczących wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia.
14. Jakiekolwiek roboty wykraczające poza zakres niniejszej Umowy, niezatwierdzone przez Zamawiającego, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i na własny koszt.

**Gwarancja**

**§ 16**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy na okres …….. (zgodnie z ofertą), który rozpoczyna się od następnego dnia po odbiorze końcowym.
2. Strony zgodnie ustalają, że przysługujące Zamawiającemu uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie ……... (zgodnie z ofertą) licząc od następnego dnia po odbiorze końcowym.
3. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
4. Gwarancją objęte są wszystkie roboty budowlane, urządzenia materiały dostarczone przez Wykonawcę.
5. Zamawiający może wyznaczyć, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem, coroczny przegląd gwarancyjny i ostateczny przegląd gwarancyjny robót przed upływem okresu gwarancji. Dokonując przeglądu ostatecznego sporządza się protokół odbioru ostatecznego.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie w okresie gwarancyjnym wykrytych wad i usterek w terminie określonym dwustronnie, Zamawiający może, zachowując roszczenie odszkodowawcze, zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania uprzedniej zgody sądu, zawiadamiając o tym Wykonawcę w terminie 7 dni przed ich zleceniem innemu Wykonawcy, a koszty wykonania zastępczego zostaną pokryte z zabezpieczenia należnego wykonania umowy. Dodatkowo zgodnie z § 19 ust.1 pkt 4 Zamawiający może naliczyć kary umowne z tego tytułu.
7. Okres rękojmi i gwarancji ulegają przedłużeniu o czas usuwania wad, niezależnie od tego, z jakiego tytułu wady te będą usuwane.
8. Jeżeli kwota roszczeń przewyższa wartość zabezpieczenia z tytułu rękojmi Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.

9. Roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji lub rękojmi.
10. Wykonawca gwarantuje ponadto pokrycie ewentualnych szkód i strat Zamawiającego i innych wad fizycznych i prawnych, powstałych wskutek prowadzonych prac.

**Zabezpieczenie wykonania umowy**

**§ 17**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości całkowitej podanej w ofercie łącznie z podatkiem VAT tj. …… (słownie …….. złotych, ……. groszy), w formie …….. .
2. Strony ustalają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, a jej niewykorzystana część zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, pod warunkiem uznania przez Zamawiającego robót za należycie wykonane.
3. Część zabezpieczenia w wysokości 30% służy dla pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, a jej nie wykorzystana część zostanie zwrócona po upływie okresu gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w całym okresie wykonywania Umowy oraz w okresie gwarancyjnym.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 18**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
   1) nieuzasadnionego braku prowadzenia robót przez Wykonawcę na poszczególnych frontach robót (wskazanych w Harmonogramie robót) przez okres 2 tygodni;
   2) powtarzających się nieuzasadnionych przerw w prowadzeniu robót przez co najmniej 3 dni robocze, występujących więcej niż 1 raz w ciągu 30 kolejnych dni kalendarzowych;
   3) stwierdzenia niewłaściwego wykonania obowiązków przez Wykonawcę, przy czym uprawnienie to realizuje się w przypadku wezwania i wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego 7 – dniowego terminu do zmiany sposobu wykonywania umowy i braku reakcji Wykonawcy lub dalszego powtarzania się naruszeń umowy;
   4) niezłożenia wyjaśnień dotyczących zatrudniania pracowników na umowę o pracę lub nie złożenia dokumentów wskazanych w § 10 niniejszej umowy lub nie przywrócenia stanu zgodnego z ofertą;
   5) wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na kwotę większą niż 5% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy;
   6) powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

7) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz wierzycieli;
8) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne,

2. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron skutki złożenia oświadczenia woli wystąpią od dnia otrzymania oświadczenia przez drugą stronę, a także:
   1) Zamawiający wraz z Wykonawcą dokonają inwentaryzacji robót oraz następnie dokonają ich odbioru z zastrzeżeniem, że odebrane zostaną tylko prawidłowo wykonane prace;
   2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonane i odebrane prace zgodnie z ofertą;
   3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym, a Zamawiający przejmie teren budowy;
   4) Wykonawca sporządzi wykaz niewbudowanych materiałów, urządzeń i konstrukcji stanowiących własność Zamawiającego, które mogą być w przyszłości wykorzystane do realizacji zadania a także dostarczy je w miejsce wskazane przez przedstawicieli Zamawiającego;
   5) W przypadku braku współdziałania Wykonawcy w czynnościach opisanych w pkt 1-4 czynności te zostaną wykonane na Zlecenie Zamawiającego na koszt Wykonawcy z możliwością potrącenia należności z ostatniej płatności, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu (wykonanie zastępcze).

**Kary umowne**

**§ 19**

1. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę kary umowne:
   1) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
   2) w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto wskazanego w §4 ust. 1 pkt 3 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki po przekroczeniu terminu wykonania przedmiotu zamówienia określonego w §3 ust. 2,
   3) w wysokości 100 zł, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki po przekroczeniu terminu złożenia sprawdzonej i zatwierdzonej przez osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania dokumentacji powykonawczej - Operat kolaudacyjny, określonego w § 15 ust. 3,
   4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,01% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień kalendarzowy, po upływie terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
   5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom dalszym Podwykonawcom, w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek uchybienia obowiązkowi wypłaty wynagrodzenia,

6) za nieprzedłożenie w terminie wynikającym z zapisów zawartych w §13 do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
7) za nieprzedłożenie w terminie wynikającym z zapisów zawartych w §13 Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii/kserokopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub zmiany tej umowy w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
8) w przypadku braku zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy zgodnie z §13, w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
9) za brak waloryzacji umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami zgodnie z §13 ust. 15, w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi,
10) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z § 10 umowy – w wysokości 2.000 zł.
11) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki od upływu 3 godzin po zgłoszeniu Wykonawcy nieprawidłowości w funkcjonowaniu organizacji ruchu w wysokości 200 zł.
12) za nieprzedłożenie przedłużenia polisy OC o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
13) za nieprzedłożenie ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w § 17 ust. 4 – w wysokości 500zł za każdy dzień zwłoki,
14) za niewykonanie przez Wykonawcę pozostałych obowiązków i czynności przewidzianych Umową, a w szczególności Opisem Przedmiotu Zamówienia – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy doprowadzenia do zgodności z wymaganiami Umowy bądź OPZ od wyznaczonego pisemnie terminu przez Zamawiającego.

2. Ewentualne kary umowne naliczone zostaną w nocie obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego i mogą zostać zostaną potrącone z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku wystawienia z tytułu kar umownych noty obciążeniowej przez Zamawiającego (w okresie płatności faktury Wykonawcy) ustala się termin płatności tej faktury do 30 dni po uregulowaniu przez Wykonawcę kwoty wynikającej z w/w noty obciążeniowej.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej zawierającej żądanie zapłaty kary.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony wynosi 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 umowy.

**Zmiana umowy**

**§ 20**

1. Zmiana umowy dla swej ważności wymaga zachowania formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający przewiduje wielokrotną możliwość dokonania zmian niniejszej umowy, w niżej wymienionych przypadkach:
   1) Zmiany ogólne:

a) możliwa jest:
- zmiana adresu / siedziby Zamawiającego / Wykonawcy,
- zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego / Wykonawcy,
- zmiana w kolejności i terminach robót,
- zmiana numeru rachunku Wykonawcy,
- zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
- zmiana lub wprowadzenie nowego zakresu/rodzaju podwykonawstwa,
- zmiana Umowy wynikająca ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,

b) nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej, przekształcenia spółek handlowych zgodnie z kodeksem spółek handlowych, sukcesji z mocy prawa.

2) Zmiany rzutujące na termin wykonania umowy oraz/lub wynagrodzenie:

a) możliwe jest wielokrotne przedłużenie terminu zakończenia umowy, jeżeli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie następujących obowiązków Zamawiającego:
- przekazanie terenu budowy,
- przekazanie dokumentów budowy.

b) możliwa jest wielokrotna zmiana terminu wykonania umowy, ewentualne wstrzymanie lub wznowienie robót oraz/lub zmiana wynagrodzenia, ze względu na:
- zmianę stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego;
- jeżeli umowa zawarta jest na okres dłuższy niż 12 miesięcy w związku:

  -- ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

  -- ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,

  -- ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019r. poz. 1074 i 1572),

  jeżeli powyższe zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia, zawierającego w szczególności wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,

- występujące opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- występujące opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- przedłużenie procedury przetargowej spowodowane przez złożenie odwołania od rozstrzygnięcia postępowania przez Zamawiającego bądź z powodu wydłużenia na wniosek Zamawiającego terminu związania ofertą;
- uwarunkowania społeczne np. protesty, petycje, itp., które uniemożliwiają prowadzenie robót;
- konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości które uniemożliwiają prowadzenie robót, a także konieczność uwzględniania poczynionych ustaleń i uzgodnień;
- wykonanie robót dodatkowych, koniecznych do prawidłowego wykonania umowy, po wykazaniu przez Wykonawcę ich wpływu na termin realizacji umowy;
- wykonanie robót dodatkowych, uzupełniających, niezbędnych i nieprzewidzianych zgodnie z przepisami prawa, a w przypadku konieczności wydłużenia terminu po wykazaniu przez Wykonawcę ich wpływu na termin realizacji umowy;
- rezygnację z wykonania niektórych robót lub zakresu ze względu na ich nieprzydatność w związku z zaistniałymi warunkami terenowymi;
- zmiany stanu prawnego, które mają wpływ na sposób wykonania robót,
- warunki geologiczne, geotechniczne i hydrologiczne, których nie można było przewidzieć, w szczególności poprzez: wystąpienie warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie zjawisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
- niesprzyjające warunki atmosferyczne, odbiegające od średniej 5-cio letniej w miejscu prowadzenia robót. Celem uznania okresu jako niesprzyjające warunki atmosferyczne, średnia 5-cio letnia obliczana będzie z okresu minimum 10 kolejnych dni (niedopuszczalne będzie przedstawianie przez Wykonawcę wybranych wyrywkowych i pojedynczych dni) zgodnie z zapisami OPZ,
- działania sił natury, uznane za stan klęski żywiołowej, których wystąpienie bezpośrednio wpłynęło na prowadzenie robót i wykonanie umowy;
- wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, w szczególności tych, które wynikają z błędów projektowych lub niedostosowania projektu do faktycznych warunków terenowych;
- realizacja mniejszej niż przewidziano w Kosztorysie Ofertowym ilości robót, których pominięcie miało wpływ na zakończenie terminu zadania,

- rezygnację z części zadania, jeżeli jego wykonanie będzie sprzeczne z interesem jednostki, w szczególności gdy środki finansowe przeznaczone na ten cel będą wymagały przeznaczenia na inne priorytetowe zadania jednostki bądź nastąpi utrata uzyskanego dofinansowania,
- znaczne przekroczenia ilości przedmiarowych mających wpływ na termin końcowy zadania;
- konieczność skoordynowania robót z innymi robotami prowadzonymi w pasie drogowym,
- inne niż „siła wyższa" (zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i dokumentacją a mające wpływ na termin końcowy zadania,
- konieczność przerwania robót w wyniku nakazu organu administracji państwowej, nie związana bezpośrednio z wykonywanymi robotami,
- każdy przypadek „siły wyższej" rozumianej jako zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiołowym), którego skutkom nie można zapobiec a mający wpływ na termin końcowy zadania,

c) Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy jeżeli przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
   1) Sposób inicjowania zmian:
      a) Wykonawca wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
      b) Zamawiający wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.
   2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach takich jak notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, protokół konieczności itp.
   3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w pkt 1 i 2 może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

**Waloryzacja cen materiałów**

**§ 21**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami art. 439 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający wprowadza postanowienia dotyczące zasad stosowania waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Szczegółowe uregulowania, dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w wysokości do 3% tj. do kwoty …… zł. (słownie: ……), w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja wynagrodzenia), określają postanowienia Opisu Przedmiotu Zamówienia. Wszelkie roboty i koszty poniesione przez Wykonawcę w okresie zwłoki Wykonawcy nie podlegają waloryzacji.

**Reprezentanci stron**

**§ 22**

1. Zamawiający ustanawia reprezentanta dla całości zadania inwestycyjnego, którym będzie jednostka organizacyjna: Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie. Jednostka ta będzie koordynatorem realizacji i będzie odpowiadać za realizację umowy pod względem merytorycznym. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą są pracownicy jednostki: Pan Jarosław Kalinik – Dyrektor PZDP w Cieszynie, Pan Przemysław Kulawiec – Kierownik Zespołu Inwestycji PZDP w Cieszynie i Pan Piotr Biłko – Zespół Inwestycji PZDP w Cieszynie.
2. Zamawiający ustanawia osobę merytorycznie odpowiedzialną za prowadzenie i rozliczenie zadania, w osobie Pana/Pani ……, pracownika Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie Pana/Pani ……., który działa w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo Budowlane.
4. Strony zastrzegają obowiązek niezwłocznego informowania o każdorazowej zmianie osób wymienionych w ust. 1–3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-3 nie powoduje zmiany treści umowy.

**Ochrona danych osobowych**

**§ 23**

1. Strony zgodnie oświadczają, iż w zakresie ochrony danych osobowych działają zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Zamawiający informuje, iż będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy, a także dane innych osób fizycznych udostępnione mu przez Wykonawcę w sposób i na zasadach określonych w „Klauzuli Informacyjnej-umowy" dostępnej na stronie internetowej pod adresem: http://www.pzdp.cieszyn.pl/?ochrona-danych-osobowych,78
3. Strony przekazują sobie wzajemnie dane osobowe swojego personelu (osób zatrudnionych na umowę o pracę, umowę zlecenie i podwykonawców) w zakresie niezbędnym do sprawnego wykonania przedmiotowej umowy.
4. Strony zobowiązują się do poinformowania swojego personelu o przetwarzaniu ich danych osobowych przez drugą stronę umowy.
5. Strony oświadczają, iż dostęp do danych osobowych posiadają wyłącznie osoby pisemnie upoważnione, które przeszły szkolenie z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Strony zobowiązują się do niewykorzystywania pozyskanych informacji i nieprzetwarzania danych osobowych w innym celu i w innym zakresie, niż zostało to określone w Umowie.

**Majątkowe prawa autorskie**

**§ 24**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, które zostały wytworzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy (dalej „utwory/opracowania") i w ramach wynagrodzenia:
   1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów,

2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 następuje:
   1) z chwilą odbioru poszczególnych utworów przez Zamawiającego
   oraz
   2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
      a) użytkowania utworów lub ich części na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania utworów lub ich części innym wykonawcom jako podstawę do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osobom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
      b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
      c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz technika cyfrową,
      d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
      e) wyświetlania i publicznego odtwarzania poszczególnych utworów,
      f) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
      g) nadawania za pośrednictwem satelity,
      h) reemisji,
      i) wymiany nośników, na których poszczególne utwory utrwalono,
      j) wykorzystania w utworach multimedialnych,
      k) wykorzystywania całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy,
      l) wprowadzania zmian, skrótów,
      ł) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
      m) publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się za dodatkowym wynagrodzeniem przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na kolejnych polach eksploatacji, w razie ich ujawnienia w przyszłości i zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego. Wynagrodzenie,

o którym mowa w zdaniu pierwszym, będzie określone na zasadach proporcjonalności do dotychczasowego wynagrodzenia w tym zakresie zgodnie z zasadami obowiązującymi u Zamawiającego.

6. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie w jego imieniu praw osobistych do utworów oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego w zakresie obejmującym zgodę na zmiany Opracowań w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej.
7. W razie gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do Opracowań, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty związane z koniecznością zapłaty odszkodowań na rzecz podmiotów trzecich, o których mowa w zdaniu pierwszym, w tym koszty procesu wraz z kosztami zastępstwa procesowego oraz kosztami obsługi prawnej.

**Zapisy końcowe**

**§ 25**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, prawa o ochronie środowiska.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu Sądu Właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie oświadczenia Stron umowy składane w wykonaniu postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym lub doręczane osobiście na następujące adresy:
   1) ze strony Zamawiającego na adres Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn.
   2) ze strony Wykonawcy – dane jak w komparycji umowy.
4. Brak pisemnego powiadomienia o zmianie adresu do korespondencji w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod adresem wskazanym zgodnie z wyżej wymienionymi danymi.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, w tym jego dane osobowe, stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która może zostać udostępniona przez Zamawiającego w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej na potrzeby udostępnienia informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.
6. Informacje o zawartej umowie, w tym: numer umowy, datę zawarcia umowy; okres, na jaki umowa została zawarta; oznaczenie stron umowy; wskazanie przedmiotu umowy; wartość umowy, wskazanie czy umowa jest finansowana ze środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2–3 ustawy o finansach publicznych: status umowy i dzień zakończenia obowiązywania umowy; o ile dotyczy - podstawę prawną nieudostępnienia informacji o umowie oraz organ lub osobę, które dokonały wyłączenia jawności danej informacji Zamawiający udostępnia w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych. Informacje o umowie są

usuwane z Centralnego Rejestru Umów JSFP po upływie pięciu lat, licząc od końca roku, w którym umowa przestała obowiązywać. Kierownik jednostki jest administratorem danych w systemie, o którym mowa powyżej, w zakresie informacji o umowie zamieszczonych przez tego kierownika jednostki w Centralnym Rejestrze Umów JSFP.

**§ 26**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

| **ZAMAWIAJĄCY** | **WYKONAWCA** |
| --- | --- |
| …… | …… |